

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

первого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |
| --- |
|  |

от \_19.11.2025 г.\_ № \_64\_

с. Еткуль

Об установлении земельного налога на территории Еткульского муниципального округа Челябинской области

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш А Е Т:**

1. Установить на территории Еткульского муниципального округа Челябинской области земельный налог.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Еткульского муниципального округа Челябинской области ([прил](#sub_1000)агается).

3. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Бектышского сельского поселения:

- от 15.10.2010г. №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 23.11.2011г. №01 «О внесении изменений и дополнений в постановление №02 Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010г. «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 25.06.2013г. №01 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения №02 от 15.10.2010 года «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 24.09.2013г. №01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010г. №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 01.10.2014г. №01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010г. №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 08.04.2016г. №34 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010 №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 27.10.2017г. №99 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 24.09.2013г. №01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010 №02»;

- от 26.11.2019г. №193 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010г. №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 09.12.2020г. №31 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010 №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения»;

- от 27.05.2024г. №180 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бектышского сельского поселения от 15.10.2010 №02 «Об установлении земельного налога на территории Бектышского сельского поселения».

4. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Белоносовского сельского поселения:

- от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 25.09.2013 г. № 152 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 25.06.2014 г. № 205 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 28.03.2016 г. № 48 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 25.11.2019 г. № 310 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 25.06.2018 г. № 205 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения № 205 от 25.06.2014 г. «О внесении изменений в решение № 110 от 30.11.2012 г. «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 23.09.2022 г. № 110 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2010 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения»;

- от 26.06.2024 г. № 209 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоносовского сельского поселения от 30.11.2012 г. № 110 «Об установлении земельного налога на территории Белоносовского сельского поселения».

5. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Белоусовского сельского поселения:

- от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 25.09.2013 г. № 235 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 25.06.2014 г. № 279 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 25.09.2013 г. № 235 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 25.06.2014 г. № 283 ««О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 15.02.2016 г. № 31 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями определенными решениями Совета депутатов поселения от 25.09.2013 г. № 235, от 25.06.2014 г. № 279, от 25.06.2014 г. № 283);

- от 25.02.2019 г. № 158 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 28.10.2019 г. № 181 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Белоусовского сельского поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 07.02.2023 г. № 153 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения»;

- от 02.07.2024 г. № 206 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселения от 17.10.2012 г. № 179 «Об установлении земельного налога на территории Белоусовского сельского поселения».

6. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения:

- от 22.02.2023 г. № 225 «Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения»;

- от 29.05.2024 г. № 344 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еманжелинского сельского поселения от 22.02.2023 г. № 225 «Об установлении земельного налога на территории Еманжелинского сельского поселения».

7. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Еткульского сельского поселения:

- от 27.11.2019 г. № 378 «Об установлении земельного налога на территории Еткульского сельского поселения»;

- от 29.01.2020 г. № 393 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еткульского сельского поселения № 378 от 27.11.2019 «Об установлении земельного налога на территории Еткульского сельского поселения»;

- от 22.02.2023 г. № 186 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еткульского сельского поселения от 27.11.2019 № 378 «Об установлении земельного налога на территории Еткульского сельского поселения»;

- от 24.04.2024 г. № 254 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Еткульского сельского поселения от 27.11.2019 № 378 «Об установлении земельного налога на территории Еткульского сельского поселения».

8. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Каратабанского сельского поселения:

- от 30.03.2012 г. № 03 «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 19.09.2013 г. № 01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 30.03.2012 г. № 03 «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 25.06.2014 г. № 01 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 30.03.2012 г. № 03 «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 28.04.2016 г. № 04 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 30.03.2012 г. № 03 «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 17.05.2018 г. № 14 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения от 19.09.2013 г. № 01 «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 27.11.2019 г. № 78 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения № 03 от 30.03.2012 г. «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 30.09.2022 г. № 80 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения № 03 от 30.03.2012 г. «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения»;

- от 22.12.2022 г. № 89 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каратабанского сельского поселения № 03 от 30.03.2012 г. «Об установлении земельного налога на территории Каратабанского сельского поселения».

9. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Коелгинского сельского поселения:

- от 24.10.2012 г. № 208 «Об установлении земельного налога на территории Коелгинского сельского поселения»;

- от 26.09.2013 г. № 285 «О внесении изменений в Решение от 24.10.2012 № 208 «Об установлении земельного налога на территории Коелгинского сельского поселения»;

- от 29.05.2014 г. № 339 «О внесении изменений в Решение от 24.10.2012 № 208 «Об установлении земельного налога на территории Коелгинского сельского поселения».

10. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Лебедевского сельского поселения:

- от 10.10.2013 г. № 91 «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 27.08.2014 г. № 103 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Лебедевского сельского поселения от 10.10.2013 г. № 91 «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 16.03.2016 г. № 10 «О внесении изменений в решение № 91 от 10.10.2013 г. «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 24.05.2016г. №22 «О внесении изменений в решение №91 от 10.10.2013г. «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 24.08.2016 г. № 35 «О внесении изменений в решение № 22 от 24.05.2016 г. «О внесении изменений в решение № 91 от 10.10.2013 г. «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 25.10.2017 г. № 57 «О внесении изменений в решение № 35 от 24.08.2016 «О внесении изменений в решение № 91 от 10.10.2013 г. «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 20.11.2019 г. № 106 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Лебедевского сельского поселения от 10.10.2013 г. № 91 «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения»;

- от 23.12.2022 г. № 54 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Лебедевского сельского поселения от 10.10.2013 г. № 91 «Об установлении земельного налога на территории Лебедевского сельского поселения».

11. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Новобатуринского сельского поселения:

- от 19.06.2024 г. № 177 «Об установлении земельного налога на территории Новобатуринского сельского поселения».

12. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Печенкинского сельского поселения:

- от 22.11.2019 г. № 138 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Печенкинского сельского поселения № 20 от 23.12.2015 г. «Об установлении земельного налога на территории Печенкинского сельского поселения»;

- от 28.09.2022 г. № 78 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Печенкинского сельского поселения от 22.11.2019 г. № 138»;

- от 24.01.2025 г. № 139 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Печенкинского сельского поселения от 22.11.2019 г. № 138».

13. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Пискловского сельского поселения:

- от 26.10.2010 г. № 35 «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 22.04.2011 г. № 62 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пискловского сельского поселения от 26.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 22.12.2011 г. № 93 «О внесении изменений «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 26.09.2013 г. № 179 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пискловского сельского поселения от 26.10.2010 г. № 35 «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 11.06.2014 г. № 227 «О внесении изменений в решение Пискловского сельского поселения от 26.10.2010 г. № 35 «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 27.04.2016 г. № 27 «О внесении изменений в решение от 26.10.2010 г. № 35 «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 14.11.2017 г. № 86 «О внесении изменений в решение № 227 от 11.06.2014 г. «О внесении изменений в Решение от 26.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 21.11.2019 г. № 166 «О внесении изменений в решение № 35 от 26.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 29.12.2020 г. № 22 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пискловского сельского поселения № 166 от 21.11.2019 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 28.02.2023 г. № 87 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселения № 35 от 26.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения»;

- от 31.10.2023 г. № 95 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пискловского сельского поселения № 35 от 26.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Пискловского сельского поселения».

14. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Селезянского сельского поселения:

- от 14.10.2010 г. № 46 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 28.03.2011 г. № 86 «Об освобождении участников Великой Отечественной войны от уплаты земельного налога»;

- от 23.11.2011 г. № 132 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46»;

- от 29.03.2012 г. № 153 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46»;

- от 26.09.2013 г. № 247 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 29.05.2014 г. № 294 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14 октября 2010 г. № 46 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 23.10.2015 г. № 10 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения»;

- от 25.02.2016 г. № 30 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 11.09.2017 г. № 116 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 29.05.2014 г. № 294 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46»;

- от 31.10.2019г. №241 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения № 46 от 14.10.2010 г. «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 28.09.2022 г. № 129 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 11 сентября 2017 года № 116 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения»;

- от 26.04.2024 г. № 236 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Селезянского сельского поселения от 14.10.2010 г. № 46 «Об установлении земельного налога на территории Селезянского сельского поселения».

15. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

16. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете Еткульского района «Искра», в сетевом издании портал «Муниципальные Правовые Акты администрации Еткульского муниципального района» (доменное имя - мпа-еткуль.рф, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 – 76917 от 01.10.2019).

Председатель Собрания депутатов

Еткульского муниципального округа

Челябинской области Н. Н. Васильева

Глава Еткульского муниципального района Ю. В. Кузьменков

УТВЕРЖДЕНО:

решением Собрания депутатов

Еткульского муниципального округа

Челябинской области

от 19.11.2025 г. № 64

Положение

о земельном налоге на территории Еткульского муниципального округа Челябинской области

1. Настоящее Положение в соответствии с [Налоговым кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/20031) Российской Федерации определяет налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Размер, % ставки | Наименование категории земель/разрешенного использования земельного участка |
| 0,3 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства |
| 0,3 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |
| 0,3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71732780/entry/306) от 29 июля 2017 года № 217 ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |
| 0,3 | Земельные участи, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд |
| 1,5 | Прочие земельные участки |
| 0,75 | Земельные участки, занятые объектами связи и объектами обработки данных |

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. От налогообложения по земельному налогу освобождаются категории налогоплательщиков в соответствии со ст.395 [Налогового](http://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/395) кодекса Российской Федерации.

5. Дополнительно освобождаются от налогообложения налогоплательщики, относящиеся к одной из следующих категорий:

1) органы местного самоуправления Еткульского муниципального округа Челябинской области;

2) муниципальные учреждения, находящиеся на территории Еткульского муниципального округа Челябинской области и финансируемые из бюджета Еткульского муниципального округа Челябинской области.

7. При наличии нескольких оснований для получения льгот льгота предоставляется по одному из перечисленных в пункте 4, подпунктах 1, 2 пункта 5 настоящего положения оснований.

8. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам на основании документов, подтверждающих льготу.

Налоговые льготы предоставляются на основании документов, подтверждающих льготу. Заявление о предоставлении льготы подается в налоговый орган однократно при наступлении права на получение льготы либо изменений условий предоставления льготы.

9. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.